

Absender: [Name, Adresse Mieter]

Empfänger: [Name, Adresse Vermieter]

Datum: [Aktuelles Datum]

Betreff: Erhöhung der monatlichen Betriebskostenvorauszahlung

Sehr geehrte Frau [Name] / Sehr geehrter Herr [Name],

die Betriebskostenabrechnung vom [Datum] hat eine Nachzahlung von [Betrag] Euro ergeben. Um vergleichbare Nachzahlungen künftig zu vermeiden, mache ich von meinem Recht nach § 560 Abs. 4 BGB Gebrauch.

Ich erhöhe die monatliche Betriebskostenvorauszahlung daher ab dem [Datum] um [Betrag] Euro auf insgesamt [neuer Gesamtbetrag] Euro.

Bitte bestätigen Sie den Eingang dieser Anpassungserklärung kurz in Textform.

Mit freundlichen Grüßen

[Name Mieter]